

りそな銀行・ダイワハウスによる不動産の有効活用セミナー

プロが語る、これからの
資産運用、不動産の有効活用

「資産を活かし、守るための不動産の有効活用講座」

日時

8/22(木)

10:00~12:00
(受付 9:30~)

会場

りそな銀行 野田営業部

予約制

先着
10名様

※定員になり次第締切

無料ご招待

お申込方法

裏面の申込用紙にご記入のうえFAX、または直接担当者までお電話でお申込みください。

※当日は、駐車場はございませんので公共交通機関をご利用ください。

講演内容

第1部 10:00~11:00

消費税の基礎知識と、税率引き上げにともなう経過措置

大末 誠 税理士事務所 税理士 大末 誠

第2部 11:10~11:40

これからの賃貸住宅経営と、既存物件の借り上げ

大和リビング(株) 関西支店 支店長 中村 哲夫



消費税の経緯措置や、不動産の有効活用について疑問やお悩みのある方はぜひご参加ください。

- 消費税5%の適応を受けるには、いつまでに請負契約をする事が必要?
- 請負契約に基づき売買する場合の消費税の税率は?
- 建物の売買契約であっても、経過措置が適用できるか?
- 賃貸住宅の老朽化で入居者を確保しにくくなったが、その解決法は?
- 駐車場運営では固定資産税に対する負担感が大きいけどどうしたら良いか?
- 一括借上システムとは何だろう?
- 今ある物件の借り上げは可能か?



りそな銀行

野田支店

〒553-0007 大阪市福島区大開1丁目1番12号

TEL 06-6462-5331 FAX 06-6462-3599

担当 / 井上・南



Daiwa House.
大和ハウスグループ

大和ハウス工業株式会社

本店 中高層集合住宅営業所

〒530-8241 大阪市北区梅田3丁目3番5号

建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-22)第5279号

宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(14)第245号

TEL 06-6342-1313 FAX 06-6342-1279

担当 / 相川